

Số: 116 /TB-CNVPĐKĐĐKVI

Thái Nguyên, ngày 05 tháng 8 năm 2026

**THÔNG BÁO**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 187461 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 06/5/2009; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 230221 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 16/10/2009 mang tên hộ ông Nguyễn Quang Tuấn và bà Nguyễn Thị Tuyết**

Thực hiện Quyết định số 95/QĐ-CNVPĐKĐĐKVI ngày 05/8/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực I về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 187461 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 06/5/2009; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 230221 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 16/10/2009 mang tên hộ ông Nguyễn Quang Tuấn và bà Nguyễn Thị Tuyết, sử dụng đất tại phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên).

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực I thông báo:

1. Kể từ ngày 05/8/2026, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 187461 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 06/5/2009 mang tên hộ ông Nguyễn Quang Tuấn và bà Nguyễn Thị Tuyết tại thửa đất số 797, tờ bản đồ số 11 (nay là thửa đất số 2060, tờ bản đồ số 65), diện tích 200m<sup>2</sup> đất vườn, thời hạn sử dụng 2013; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 230221 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 16/10/2009 mang tên hộ ông Nguyễn Quang Tuấn và bà Nguyễn Thị Tuyết tại thửa đất số 797, tờ bản đồ số 11 (nay là tờ bản đồ số 65), diện tích 160m<sup>2</sup> đất ODT, thời hạn sử dụng Lâu dài, sử dụng đất tại phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (nay là phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên), không còn giá trị pháp lý về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực I đề nghị các tổ chức, cá nhân khi phát hiện được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 187461 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 06/5/2009; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 230221 do UBND thành phố Thái Nguyên cấp ngày 16/10/2009 mang tên hộ ông Nguyễn Quang Tuấn và bà Nguyễn Thị Tuyết thì thông báo cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực I theo địa chỉ: tổ 33, phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên, số điện thoại: 02083828286 hoặc UBND phường Phan Đình Phùng để làm thủ tục thu hồi theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tư pháp tỉnh Thái Nguyên (đề nghị thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng Nhà nước khu vực V (đề nghị thông báo đến các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- UBND phường Phan Đình Phùng;
- Trung tâm KN&MT (để đăng lên trang thông tin điện tử của Sở NN&MT);
- Lưu: VT, HS.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Văn Hoàn**

